

宅地分譲のご案内

錦ヶ丘の眺望をひとり占め。

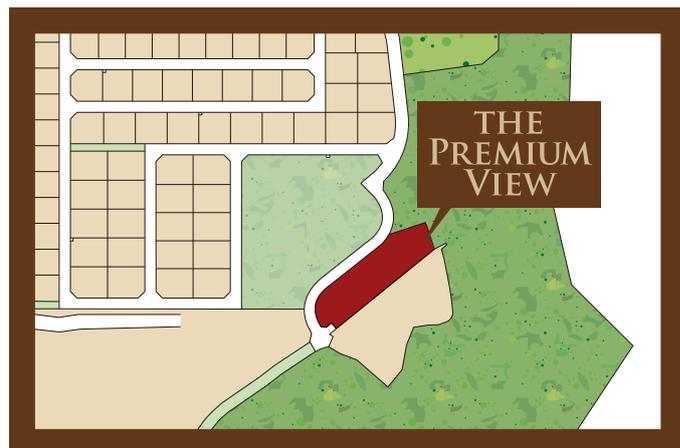
まばゆい“頂”から街並みを望む、ファーストクラスの眺め

THE PREMIUM VIEW

錦ヶ丘4丁目に完成した新区画、「ザ・プレミアム・ビュー」。
眼下に広がる美しい街並みと自然、それはまさにプレミアムな眺め。
1区画のみに許されたこの景勝を、どうぞひとり占めしてください。

建築条件なし宅地分譲

錦ヶ丘 4-18-1 外 土地面積 / 1,455.54㎡(440.30坪) 販売価格 **1億円**



※掲載の景観写真や区画図は、実際とは多少異なる場合がございます。

■建築条件なし宅地「ザ・プレミアム・ビュー」概要 ●所在地 / 宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘4丁目18番地1他(地番) ●交通 / JR仙山線「愛子」駅より愛子観光バス約6分・「錦ヶ丘二丁目」バス停下車徒歩6分他 ●販売区画数 / 1区画 ●土地面積 / 1,455.54㎡ ●販売価格 / 1億円 ●設備 / 電気: 東北電力(株)、水道: 仙台市営水道、ガス: 仙台エルピーガス、汚水: 公共下水、CATV、24時間監視巡回サービス他 ●売主 / 錦エステート株式会社

■売買代金以外に授受される金額 ●有線TV放送加入申込金 / 77,000円(1回限り、消費税込) ●環境整備維持基金 / 31,500円(1回限り) ●防犯灯負担金 / 22,000円(1回限り、消費税込) ●有線TV放送設備・セキュリティ設備設置費用 / 275,000円(1回限り、消費税込) ※その他、有線TV基本使用料 / Aコース月額880円(消費税込)、監視巡回料 / エコノミープラン月額2,200円(消費税込)が別途必要になります。 ※先着順受付のため、申込済となる場合がございます。あらかじめご了承ください。 【広告作成年月日 / 2025年1月14日】



錦エステート株式会社

☎ 0120-154-249