



錦ヶ丘宅地価格表

建築条件なし宅地

建築条件なし宅地

- 建築条件なし宅地分譲概要●所在地／宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘1丁目43番地11他（地番）●交通／（1丁目）JR仙山線「愛子」駅より愛子観光バス約5分。「錦ヶ丘セントラルハイツ前」バス停下車徒歩5分～（7丁目）JR仙山線「愛子」駅より愛子観光バス約9分「錦ヶ丘七丁目」バス停下車徒歩2分●販売区画数／12区画●面地面積／238.65m²（1区画）～314.09m²（1区画）●販売価格／1,750万円（1区画）～2,630万円（1区画）●最多価格帯2,200万円台（7区画）●販売時期／販売中（6・20～4は引渡し日相談）●設備／電気：東北電力（ガス、水道：仙台市営水道、ガス：仙台エルピガス（錦ヶ丘1丁目）の一部は集中配管方式によるガス配管はされておりません）、汚水：公共下水、CATV、24時間監視巡回サービス他●売主／錦エステート株式会社
- 賃買代金以外に授受される金額●有線TV放送加入申込金／77,000円（1回限り、消費税込）●環境整備維持基金（1丁目）／31,500円（1回限り）●環境整備維持基金（6・7丁目）／52,500円（1回限り）●防犯灯負担金（1丁目）／22,000円（1回限り、消費税込）●有線TV放送設備・セキュリティ設備設置費用／275,000円（1回限り、消費税込）※その他、有線TV基本使用料（1丁目）／地デジBSコース月額1,100円（消費税込）、有線TV基本使用料（5・6・7・8丁目）／Aコース月額880円（消費税込）、監視巡回料／エコノミープラン月額2,200円（消費税込）が別途必要になります。※先着順受付のため、申込済みとなる場合がございます。あらかじめご了承ください。

●广告制作年月日／2025年12月8日




■主 城建許可事(5)第4952号 / 宮城県景致許可(特-3)第16409号 / (社)不動産保証協会
錦エステート株式会社
 〒989-3123 仙台市青葉区錦ヶ丘一丁目3番地1(錦ヶ丘ヒルサイドモール)
 [TEL]022-392-6311(代)

■お問い合わせは

0120-154-249